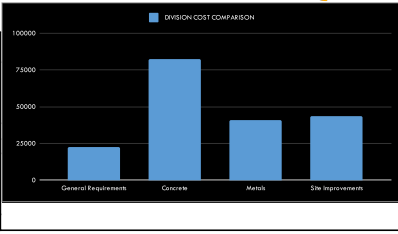


GENERAL SUMMARY

Prepared for: Runway 35 North-Lot 3 (Cava) - 8969 E 46th Ave Denver, CO 80238
 Project ID: 29052024
 Scope: Concrete & Metals
 No. Of Floors: 1
 Date: 29-May-24



BUILDING GSF	2,618		
BUILDING GSF	16,463		
DIVISION NO.	DESCRIPTION	TOTAL DIV. COST	TOTAL DIV. COST (PER SF)
1000	General Requirements	\$ 22,500	\$ 8.59
3000	Concrete	\$ 82,275	\$ 31.43
5000	Metals	\$ 40,832	\$ 15.60
32000	Site Improvements	\$ 43,562	\$ 2.65
TOTAL TRADE COST		\$ 189,169	\$ 58
OVERHEAD AND PROFIT	15%	\$ 28,375	\$ 8.74
INSURANCE	3%	\$ 5,675	\$ 2
CONTINGENCY	5%	\$ 9,458	\$ 3
TAX	9%	\$ 9,706	\$ 5
TOTAL TRADE COST		\$ 242,384	\$ 77



66	S200 S201 A102 A000	PLAN NOTES	RAILING														
			LF	53	10%	58	0.422	\$	35.00	\$	14.77	\$	82.40	\$	97.17	\$	5,665
67			CONNECTIONS														
68			EA	8	0%	8	0.430	\$	35.00	\$	15.05	\$	74.45	\$	89.50	\$	716
69			EA	10	0%	10	0.468	\$	35.00	\$	16.38	\$	81.65	\$	98.03	\$	980
70			EA	2	0%	2	0.860	\$	35.00	\$	30.10	\$	297.01	\$	327.11	\$	654
71			EA	6	0%	6	0.455	\$	35.00	\$	15.93	\$	69.55	\$	85.48	\$	513
72			EA	11	0%	11	0.310	\$	35.00	\$	10.85	\$	52.62	\$	63.47	\$	698
73			EA	22	0%	22	0.610	\$	35.00	\$	21.35	\$	133.11	\$	154.46	\$	3,398
74			EA	11	0%	11	0.360	\$	35.00	\$	12.60	\$	54.78	\$	67.38	\$	741
MISCELLANEOUS																	
ACCESS LADDER																	
			EA	1	0%	1	7.580	\$	35.00	\$	265.30	\$	5,204.00	\$	5,469.30	\$	5,469
SUBTOTAL											\$	40,832					

\$	861.09	\$	4,803.92
\$	120.40	\$	595.60
\$	163.80	\$	816.50
\$	60.20	\$	594.02
\$	95.55	\$	417.30
\$	119.35	\$	578.82
\$	469.70	\$	2,928.42
\$	138.60	\$	602.58
\$	265.30	\$	5,204.00

SITE IMPROVEMENTS															
PAVERS															
SITE CONCRETE															
75	SF	2034	10%	2237	0.050	\$	35.00	\$	1.75	\$	4.12	\$	5.87	\$	13,131
76	SF	1277	10%	1405	0.065	\$	35.00	\$	2.28	\$	5.58	\$	7.86	\$	11,033
77	SF	49	10%	54	0.065	\$	35.00	\$	2.28	\$	5.58	\$	7.86	\$	425
TRASH ENCLOSURE:															
78	CY	2	10%	2	3.550	\$	35.00	\$	124.25	\$	202.92	\$	327.17	\$	743
79	LBS	44	10%	48	0.015	\$	35.00	\$	0.53	\$	1.10	\$	1.63	\$	78
80	LBS	12	10%	14	0.015	\$	35.00	\$	0.53	\$	1.10	\$	1.63	\$	22
81	SF	49	10%	54	0.090	\$	35.00	\$	3.15	\$	-	\$	2.15	\$	171
82	CY	4	10%	4	1.100	\$	35.00	\$	38.50	\$	-	\$	38.50	\$	148
83	CY	1	10%	2	0.785	\$	35.00	\$	27.48	\$	-	\$	27.48	\$	43
84	CY	1	10%	1	3.550	\$	35.00	\$	124.25	\$	202.92	\$	327.17	\$	384
85	EA	11	0%	11	3.250	\$	35.00	\$	113.75	\$	550.00	\$	663.75	\$	7,301
86	CY	4	10%	5	3.550	\$	35.00	\$	124.25	\$	202.92	\$	327.17	\$	1,571
87	LBS	197	10%	216	0.015	\$	35.00	\$	0.53	\$	1.10	\$	1.63	\$	352
88	LBS	123	10%	135	0.015	\$	35.00	\$	0.53	\$	1.10	\$	1.63	\$	220
89	SF	94	10%	104	0.090	\$	35.00	\$	3.15	\$	-	\$	3.15	\$	327
90	CY	6	10%	7	1.100	\$	35.00	\$	38.50	\$	-	\$	38.50	\$	259
91	CY	2	10%	2	0.785	\$	35.00	\$	27.48	\$	-	\$	27.48	\$	53
92	CY	4	10%	4	3.700	\$	35.00	\$	129.50	\$	202.92	\$	332.42	\$	1,437
93	LBS	248	10%	273	0.015	\$	35.00	\$	0.53	\$	1.10	\$	1.63	\$	443
94	LBS	113	10%	125	0.015	\$	35.00	\$	0.53	\$	1.10	\$	1.63	\$	203
95	LBS	63	10%	69	0.015	\$	35.00	\$	0.53	\$	1.10	\$	1.63	\$	113
96	SF	283	10%	311	0.090	\$	35.00	\$	3.15	\$	-	\$	3.15	\$	980
97	CY	12	10%	13	1.100	\$	35.00	\$	38.50	\$	-	\$	38.50	\$	518
98	CY	8	10%	9	0.785	\$	35.00	\$	27.48	\$	-	\$	27.48	\$	251
MISCELLANEOUS															
99	LF	60	10%	66	0.200	\$	35.00	\$	7.00	\$	15.70	\$	22.70	\$	1,498
CONNECTIONS															
100	EA	16	0%	16	0.710	\$	35.00	\$	24.85	\$	91.34	\$	116.19	\$	1,859
SUBTOTAL											\$	43,562			

\$	3,914.74	\$	9,216.41
\$	3,195.39	\$	7,837.49
\$	123.00	\$	301.88
\$	282.01	\$	460.56
\$	25.30	\$	53.01
\$	7.16	\$	15.00
\$	171.36	\$	-
\$	148.23	\$	-
\$	43.42	\$	-
\$	1,458.9	\$	238.26
\$	1,251.25	\$	6,050.00
\$	596.69	\$	974.49
\$	113.60	\$	238.02
\$	71.00	\$	148.76
\$	326.75	\$	-
\$	238.84	\$	-
\$	52.78	\$	-
\$	559.71	\$	877.04
\$	143.14	\$	299.92
\$	65.51	\$	137.25
\$	36.38	\$	76.92
\$	980.25	\$	-
\$	517.62	\$	-
\$	250.64	\$	-
\$	462.00	\$	1,036.20
\$	397.60	\$	1,461.44
\$	56,496.81	\$	110,172.34

OVERHEAD AND PROFIT			PROJECTED COST		\$189,169
INSURANCE			15%	\$28,375	
CONTINGENCY			3%	\$5,675	
TAX			5%	\$9,458	
			9%	\$9,706	
SUGGESTED BID				\$247,384	